STADT REMSCHEID
DIE OBERBÜRGERMEISTERIN

Die Oberbürgermeisterin 42899 Remscheid FD 2.44

Fachdienst Sport und Freizeit

Kontakt Bernd Fiedler
Gebäude Kreuzbergstr. 15
Raum 21
Telefon (0 21 91) 16 - 27 79
Telefax (0 21 91) 16 - 1 - 27 79
E-Mail fiedlerb@stadt-rs.de
Zeichen 2.44-fi/hf

Datum 29.01.2009

Tauchbasis „tauchen & freizeit GmbH"
Herrn Norbert Palm
Neuenteich 2 a
42105 Wuppertal

Bootshafen **Kräwinklerbrücke**

Sehr geehrter Herr Palm,

hiermit teile ich Ihnen mit, dass das **Pachtverhältnis** zwischen der Stadt Remscheid und der Wassersport- und Freizeitanlagen GmbH bereits im vergangenen Jahr auf Grund einer fristlosen Kündigung der Stadt Remscheid beendet wurde.
Die Wassersport- und Freizeitanlagen GmbH ist damit nicht mehr zur weiteren Nutzung des Geländes und damit auch nicht mehr berechtigt, Mieten, Unterpachten o. ä. und Lizenzgebühren zu fordern.
Die Wassersport- und Freizeitanlagen GmbH ist unter Hinweis auf eine etwaige Verpflichtung zum Schadensersatz für den Fall der Zuwiderhandlung aufgefordert worden, jegliche Nutzung des Geländes zu unterlassen.
Nach bisheriger Kenntnis werden von der Wassersport- und Freizeitanlagen GmbH dennoch weiterhin Rechnungen für bestehende Unterpachtverhältnisse versandt.

Zwar ist die Räumung des Geländes von der GmbH noch nicht erfolgt, ich bitte Sie jedoch zukünftig ausgestellte Rechnungen **nicht** mit Zahlungen an die Gesellschaft zu begleichen, sondern die entsprechenden Beträge der Stadt Remscheid unmittelbar zukommen zu lassen.

Sofern Ihnen weitere Unterpächter bekannt sein sollten, bitte ich, falls möglich, mir Namen und Adresse mitzuteilen.

Hierfür wählen Sie bitte das Konto Nr. 18 bei Stadtsparkasse Remscheid, Bankleitzahl: 34050000, Stichwort: FD Sport-Bootshafen Kräwinklerbrücke.

Für Rücksprachen zu der Problematik stehe ich Ihnen gern zur Verfügung.

Mit freundlichem Gruß

Bernd Fiedler
Fachdienstleiter

1 O 45/09

Die./

Landgericht Wuppertal

Beschluss

In dem einstweiligen Verfügungsverfahren

der Wassersport und Freizeitanlage Kräwinklerbrücke GmbH, gesetzlich vertreten durch die Geschäftsführerin Ute Landauer, Kräwinklerbrücke 1, 42897 Remscheid,

Antragstellerin,

- Verfahrensbevollmächtigte: Rechtsanwälte Haslinger und Partner, Am Stadion 1 - 3, 42879 Remscheid -

g e g e n

die Stadt Remscheid, vertreten durch die Oberbürgermeisterin, Theodor-Heuss-Platz 1, 42853 Remscheid,

Antragsgegnerin,

wird im Wege der einstweiligen Verfügung, und zwar wegen der Dringlichkeit der Sache ohne vorherige mündliche Verhandlung angeordnet:

1.
Der Antragsgegnerin wird untersagt zu behaupten, die Antragstellerin sei nicht mehr zur Nutzung des Geländes Sport- und Bootshafen Kräwinklerbrücke in Remscheid berechtigt.

2.
Der Antragsgegnerin wird untersagt zu behaupten, die Antragstellerin sei nicht mehr berechtigt, Mieten, Unterpachten oder ähnliches und Lizenzgebühren zu fordern.

3.
Der Antragsgegnerin wird untersagt dazu aufzufordern, von der Antragstellerin ausgestellte Rechnungen nicht mit Zahlungen an die Antragstellerin zu begleichen.

4.
Die Antragsgegnerin wird umgehend alle von ihr angeschriebenen oder auf andere Weise informierten Personen, Vereine, insbesondere Kunden der Antragstellerin darüber informieren, dass Schreiben oder andere Informationen mit dem Inhalt des Schreibens vom 29.01.2009 inhaltlich falsch sind und zurückgenommen werden.

5.
Die Antragsgegnerin trägt die Kosten des Verfahrens.

6.
Der Streitwert wird auf 4.000,00 Euro festgesetzt (1/3 des Hauptsachestreitwerts von 12.000,00 Euro).

Wuppertal, den 10. Februar 2009
Landgericht, 1. Zivilkammer

Pyschny Vorsitzender Richter am Landgericht	Franke Richter am Landgericht	Dr. Weiner Richter