

DIE OBERBÜRGERMEISTERIN

Fachbereich Schule und Sport

Die Oberbürgermeisterin 42849 Remscheid
Hausadresse: Theodor-Heuss-Platz 1 42853 Remscheid

ABTEILUNG: Sport

Wassersport- und Freizeitanlage
Kräwinklerbrücke GmbH
Geschäftsführerin Ute Landauer
Dörpholz 6
42897 Remscheid

VERWALTUNGSGEBÄUDE: Kreuzbergstr. 15

RAUM: 2

AUSKUNFT ERTEILT: Fiedler

☎ (02191): 16-2779

E-Mail: fiedler@str.de

Fax: 16-12779

DATUM: 16. Januar 2006

MEIN ZEICHEN: 40/4 - Fi/Hf

Bei Antwortschreiben bitte angeben

Bootshafen Kräwinklerbrücke

Sehr geehrte Damen und Herren,

unter Hinweis auf den bezüglich des Bootshafens Kräwinklerbrücke abgeschlossenen Pachtvertrag aus dem Jahr 1995 weise ich rein vorsorglich darauf hin, dass in diesem Jahr die durch die von Ihnen getätigten Investitionen begründete Pachtzinsbefreiung ausläuft.

Ich bitte Sie deshalb, in Ihrem Geschäftspian zu berücksichtigen, dass ab dem Monat Juni 2006 eine monatliche Pacht in Höhe von 1.717,94 € (\triangleq 3.360 DM) zu entrichten sein wird.

Die Zahlung ist **ohne weitere Aufforderung** monatlich bis zum 3. Werktag zu überweisen auf das Konto Nr. 18 bei der Stadtparkasse Remscheid (BLZ: 340 500 00), unter Angabe des Kassenzzeichens: **0699990085891**.

Mit freundlichem Gruß

Im Auftrag



Fiedler
Stadtamtsrat

Das sportliche Großereignis in Remscheid im Internet: www.roentgenlauf.de

Sprechzeiten:
Mo - Fr.
8.00 - 12.00 Uhr
und nach Vereinbarung

Busverbindung(en)
Linie(n)
654,660

Haltestelle(n)
Rathaus Lüttringhausen

Bankverbindungen:
Stadtparkasse Remscheid
(BLZ 340 500 00) Konto-Nr 18
Postgiroamt Köln
(BLZ 370 100 50) Konto-Nr 160 90-508

Wassersport und Freizeitanlage Kräwinklerbrücke GmbH



Tauchgenehmigungen • Bootsgenehmigungen • Tretbootverleih • Liegeplätze für Boote

Wassersport und Freizeitanlage Kräwinklerbrücke GmbH
Dörpholz 6 42899 Remscheid

Stadt Remscheid
Abteilung Sport
z.Hd. Herrn Fiedler
42849 Remscheid

Büro:
42899 Remscheid
Dörpholz 6
Telefon (02191) 478171
Telefax (02191) 478172
E-Mail info@kraewi.de
Internet [Http://www.kraewi.de](http://www.kraewi.de)

Freizeitanlage:
42897 Remscheid
Kräwinklerbrücke - Bootshafen
Telefon (02191) 610273

Ihr Zeichen	Ihre Nachricht vom	Unser Zeichen	Tag
40/4 - Fi./Hf			15.05.2006

Pachtvertrag vom 1. Juni 1995 Kräwinklerbrücke Bootshafen

Sehr geehrte Frau Oberbürgermeisterin Wilding,
sehr geehrter Herr Fiedler meine Damen und Herren

laut Pachtvertrag § 3 Abs.3 wurde vereinbart jeweils nach 5 Jahren, erstmals jedoch zum 01. Juni 2006 eine Pachtanpassungsüberprüfung durchzuführen. Diese Prüfung ist bis zum heutigen Tage noch nicht durchgeführt worden.

Wir die Wassersport und Freizeitanlage Kräwinklerbrücke GmbH sind nach nunmehr elf-jähriger Tätigkeit an der Wupper-Talsperre zu der Erkenntnis gekommen, dass die im Pachtvertrag angesetzte Pacht seitens der Stadt Remscheid zu hoch angesetzt worden ist. Die Visionen die die Stadt Remscheid 1995 mit dem Freizeitgelände verbunden hatte wurden seitens der Stadt Remscheid nicht in einem einzigen Punkt erfüllt. Als Stichwörter möge ich nur K6 - Vereinssport - Schulsport nennen. Tatsächlich sieht es momentan so aus, das wir den privaten Hausmüll den die Bevölkerung mit auf das Grundstück bringt entsorgen müssen. Mit den Toiletten sieht es ähnlich aus. Geplante Veranstaltungen wie Trödelmärkte, wurden sofort nach bekannt werden durch die Stadt Remscheid und deren Bevollmächtigten untersagt, obwohl uns das vorher (leider nur mündlich) zugesagt wurde. Es wurde sogar seitens der Stadt Remscheid versucht uns das Erheben von Parkplatzgebühren zu untersagen. Im übrigen werden die Gebühren nur für die Pflege des Grundstücks genutzt. Ich schlage ein Treffen in Ihrem Hause vor, um eine weitere Vorgehensweise bezüglich der Pachtanpassung zu erörtern. Auch sollte bei dem Termin ein Vertreter der IHK zugegen sein, damit dieser sich über die Problematiken ein besseres Bild machen kann. Bitte teilen Sie uns einen zeitnahen Termin mit.

Mit freundlichen Grüßen

(Ute Landauer)

Verteiler:
Frau Oberbürgermeisterin Beate Wilding
Herr Stadtamtsrat Fiedler